

Concordance parcellaire

Mutation d'un immeuble bâti ou non bâti sans modification de son état

N°: 000036/1

Note établie selon les informations disponibles à sa création

Réf :

Date de création : 16 décembre 2016

REFERENCES DU BIEN

Propriétaire :

Adresse du bien :
Chemin de Pigranel
06250 Mougins

Références cadastrales actuelles:

| Section | Numéro | Surface |
|----------------|--------|----------------------|
| AT | 0052 | 215 m ² |
| AT | 0053 | 1 189 m ² |
| AT | 0133 | 2 232 m ² |
| Surface totale | | 3 636 m ² |

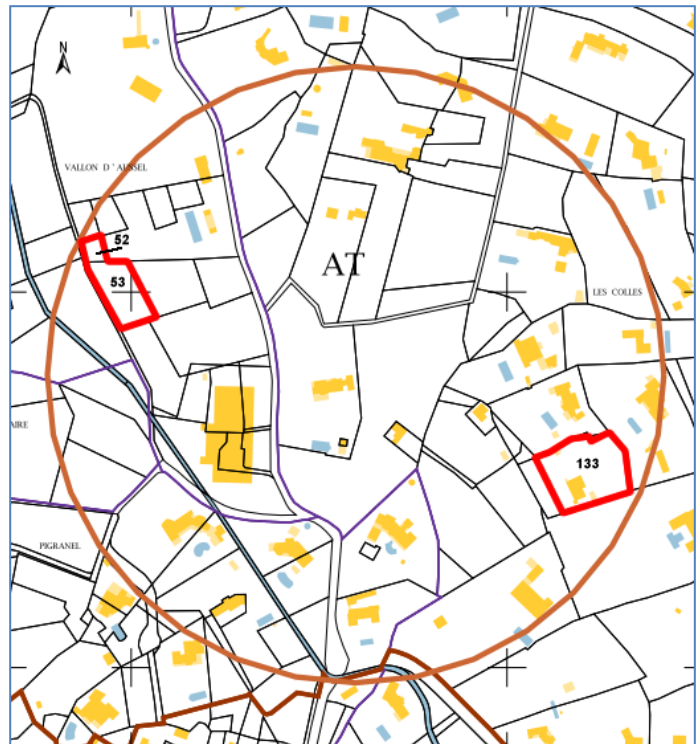


TABLEAU DE CONCORDANCE

| Intitulé | Anciennes parcelles | Référence |
|--------------------|--|-----------|
| Chemin de Pigranel | C0062, C0065 et C0390 (cadastre napoléonien de 1814) | A1 |
| | C0129, C0137 et C2141 (cadastre de 1937) | A2 |
| | AT0052, AT0053, AT0133 (cadastre actuel) | A3 |

Historique des parcelles

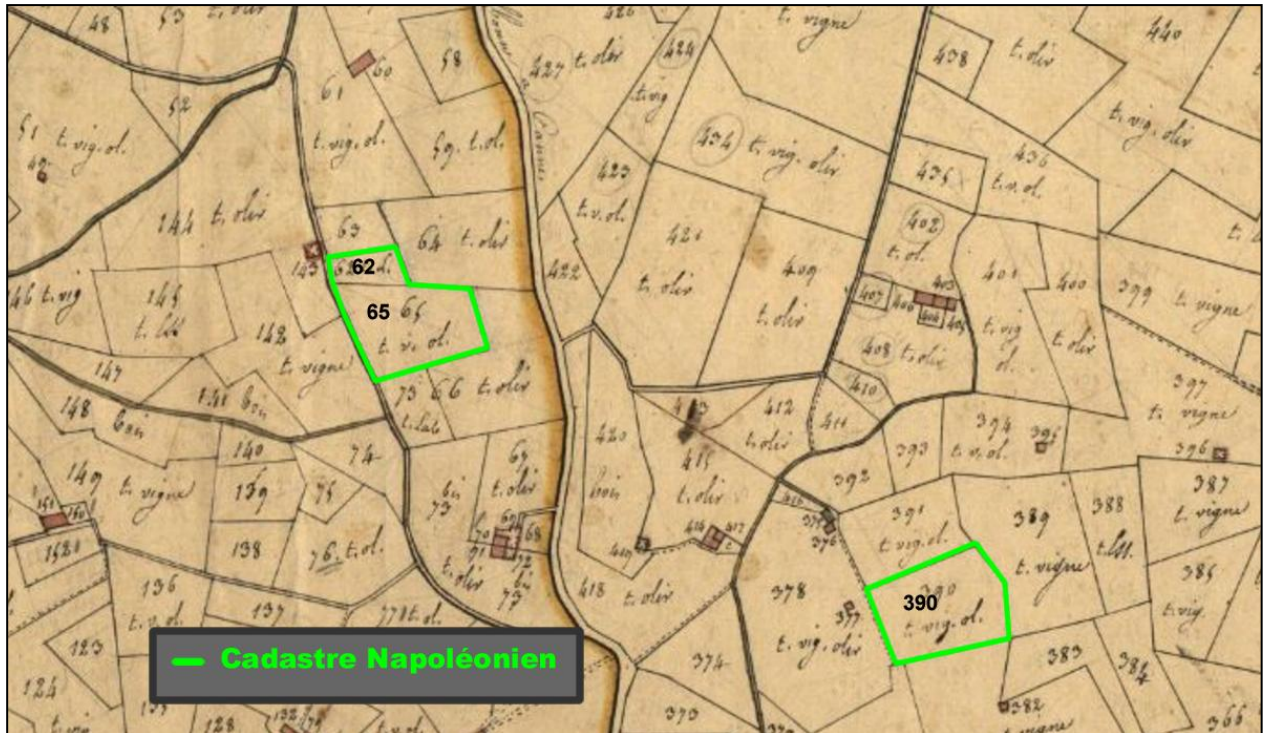
La parcelle AT0052 est issue de la parcelle C0129 du cadastre rénové et C0062 du cadastre napoléonien (A4).
La parcelle AT0053 est issue de la parcelle C0137 du cadastre rénové et C0065 du cadastre napoléonien (A4).
La parcelle AT0133 est issue de la parcelle C2141 du cadastre rénové et C0390 du cadastre napoléonien (A4).

*Pour plus de détails, se référer aux pages suivantes

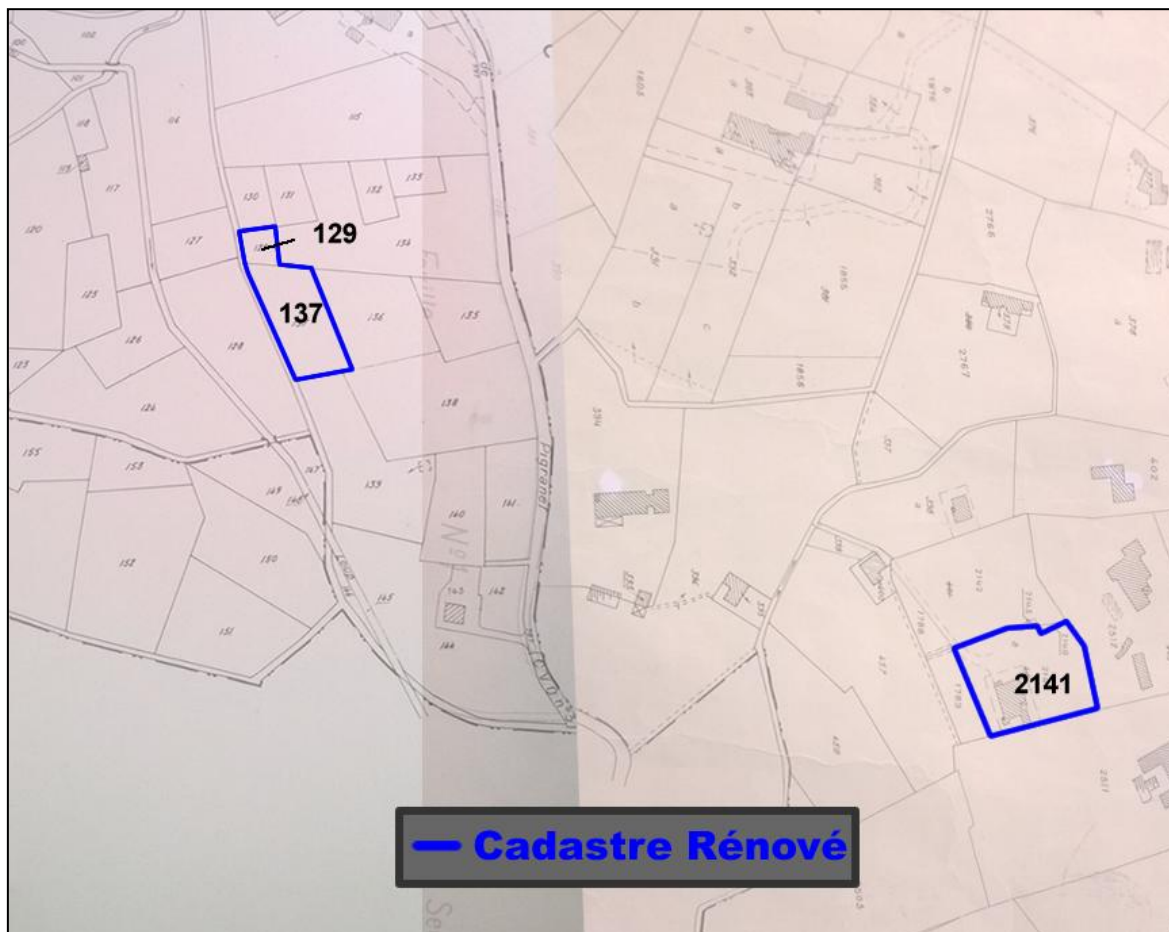
LISTE DES REFERENCES

Documents graphiques :

| | |
|---|---|
| A 1 : Parcelles C0062, C0065 et C0390 du cadastre Napoléonien | 2 |
| A 2 : Parcelles C0129, C0137 et C2141 du cadastre rénové | 2 |
| A 3 : Parcelles AT0052, AT0053 et AT0133 - datant du cadastre actuel..... | 3 |
| A 4 : Superpositions des cadastres à différentes époques..... | 4 |

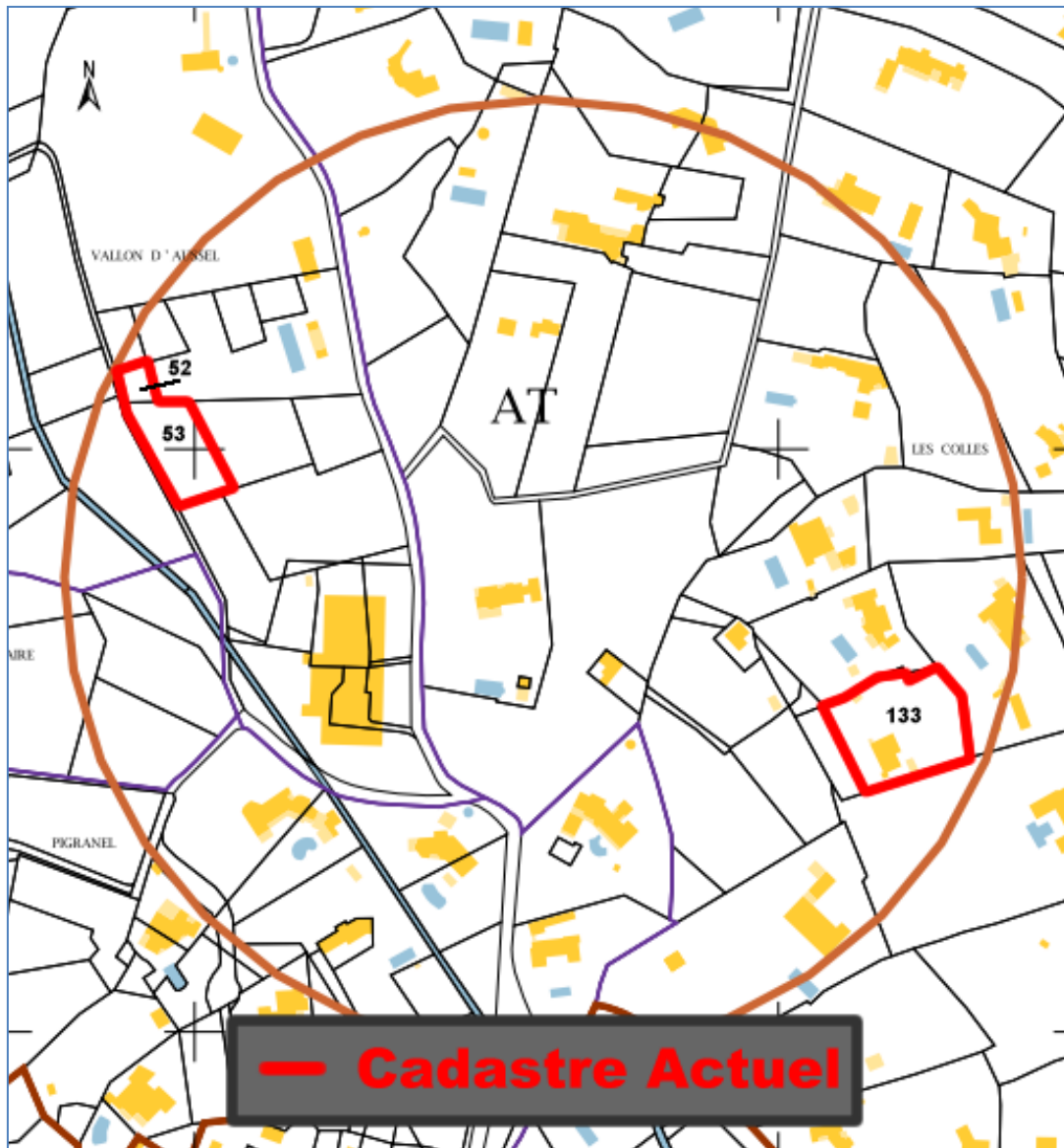


A 1 : Parcelles C0062, C0065 et C0390 du cadastre Napoléonien

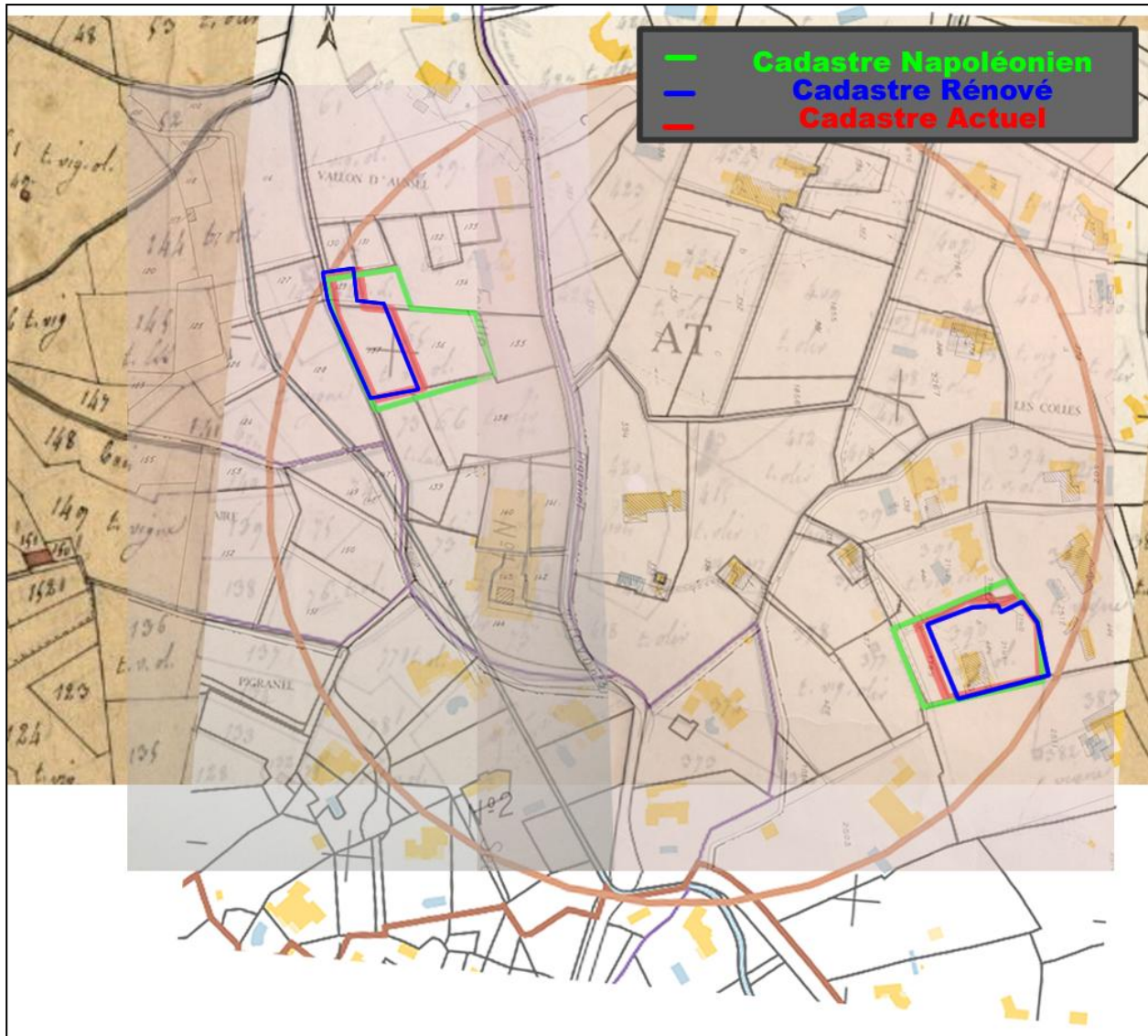


A 2 : Parcelles C0129, C0137 et C2141 du cadastre rénové

Il s'agit de la dernière version du cadastre rénové (plan révisé pour 1937 – 3^{ème} édition à jour pour 1977), seule version disponible.



A 3 : Parcelles AT0052, AT0053 et AT0133 - datant du cadastre actuel



A 4 : Superpositions des cadastres à différentes époques

Tableau récapitulatif :

| Parcelles du plan Napoléonien | Parcelles du plan Rénové | Parcelles du plan Actuel |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| C0062 | C0129 | AT0052 |
| C0065 | C0137 | AT0053 |
| C0390 | C2141 | AT0133 |

Conclusion de la concordance « visuelle » :

D'après la copie du plan napoléonien et la situation des parcelles en 1937, nos recherches ont permis de déterminer que la parcelle AT0052 est issue de la parcelle C0129 du cadastre rénové et C0062 du cadastre napoléonien. La parcelle AT0053 est issue de la parcelle C0137 du cadastre rénové et C0065 du cadastre napoléonien. La parcelle AT0133 est issue de la parcelle C2141 du cadastre rénové et C0390 du cadastre napoléonien.

Les différents cadastres ayant été superposés les uns aux autres ont en effet permis d'arriver à cette constatation.

Les déformations des différents contours de parcelles sont dues à notre méthode de mise à l'échelle et d'inclinaison qui reste faillible car fondée sur une mise en œuvre visuelle.

Sophia Antipolis, le 16 décembre 2016,

KINAXIA
473 Route des Dolines - Villa 10
06560 Sophia Antipolis
Tél 04 2232 9727 Fax 04 8425 2740
contact@kinaxia.fr - www.kinaxia.fr
SIRET 51406173800027 - RCS Grasse